

Права (требования) к ООО «АВБ Прогресс»

В рамках проведения маркетингования в отношении прав (требований) Банка «Траст» (ПАО) к юридическим и/или физическим лицам (далее – «Активы», перечень Активов приведен ниже) Банк (Траст) (ПАО) информирует о начале предварительного экспонирования Активов в целях выявления потенциальных заинтересованных лиц*.

Экспонируемые Активы:

Права (требования) к ООО «АВБ ПРОГРЕСС» (ИНН 6324076699) по кредитным договорам в полном объеме фактической задолженности на дату перехода прав (требований), включая основной долг, проценты и все прочие требования.

Общий объем задолженности составляет 292 085 146,83 рублей.

Права (требования) к ООО «АВБ ПРОГРЕСС» (ИНН 6324076699) являются действительными и подтверждаются судебными актами в процедуре банкротства по делу №А55-3260/2020 Экспонируемые права (требования) включены в реестр требований кредиторов и составляют 99,99% от общей задолженности.

В настоящее время идут мероприятия по включению в конкурсную массу ООО «АВБ Прогресс» следующего имущества:

- земельный участок, площадью 1 198 кв. м., назначение – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания индивидуального жилого дома, находящийся по адресу: 428000, Чувашская республика, г. Чебоксары, ул. Трудовая, д. 15, кадастровый номер: 21:01:010204:69;

- жилой дом – объект индивидуального строительства, назначение: жилое, этажность: 1- мансарда, общей площадью 274 кв. м., инв. № 28731, лит. А. А1, а1, находящийся по адресу: 428000, Чувашская республика, г. Чебоксары, ул. Трудовая, д. 15, кадастровый (условный) номер 21-21-01/159/2007-385, кадастровый номер: 21:01:000000:19831.

Кроме того, у ООО «АВБ Прогресс» имеется ряд активов в виде дебиторской задолженности к физическим и юридическим лицам в совокупном номинальном объеме более 228 млн. руб., в отношении которых проводятся мероприятия по взысканию и реализации.

Потенциальный приобретатель получает право на распределение денежных средств от реализации вышеуказанных объектов, а также иные связанные с правами кредитора гражданские права, пропорционально доли права (требования) в реестре требований кредиторов Должника.

** Обращаем Ваше внимание: настоящее объявление носит исключительно рекламный (ознакомительный) характер, является частью маркетингового исследования, не является публичной офертой и не влечет возникновение для Банка «Траст» (ПАО) обязанности заключить договор с лицом, направившим коммерческое предложение (в том числе не обязывает Банк «Траст» (ПАО) заключить договор на условиях, указанных в коммерческом предложении).*

В случае возникновения интереса к экспонируемым Активам просим направлять ваши предложения на электронную почту roman.dobrinsky@trust.ru.

По всем возникающим вопросам относительно экспонируемых Активов можно обратиться по телефону +7 (961) 091 87 82.

Сведения об имуществе, находящемся в конкурсной массе (1/2)

Жилой дом 274,3 кв. м. на земельном участке 1 198 кв. м.

Трудовая улица



Объект расположен по адресу: Чувашская республика, г. Чебоксары, ул. Трудовая, д. 15 - в зоне индивидуальной жилой застройки в Московском районе.

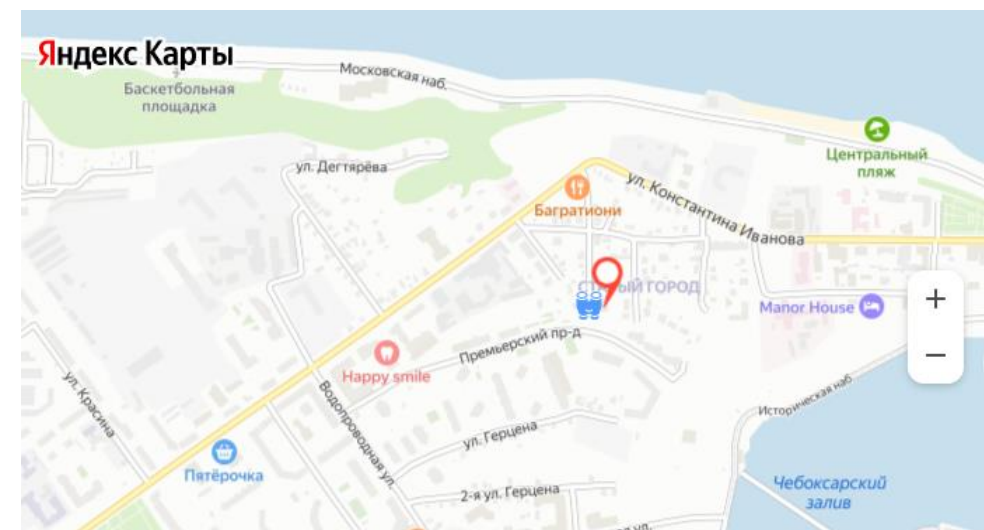
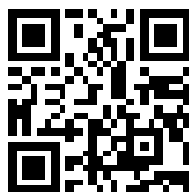
Отличное расположение - центральная часть города - в пешей доступности от объекта находится Историческая набережная и основные культурно-исторические достопримечательности г. Чебоксары, а также вся необходимая городская инфраструктура.

Расположение объекта

<https://yandex.ru/maps/-/CTFkFnt>

56.150885, 47.239544

QR-код на Яндекс.Карты:



Сведения об имуществе, находящемся в конкурсной массе (2/2)

Жилой дом 274,3 кв. м. на земельном участке 1 198 кв. м.

Объект перешел в собственность ООО «АВБ Прогресс» на основании Постановления судебного пристава об обращении взыскания на имущество.

Ранее объект выставлялся на продажу судебным приставом, однако не был реализован, в связи с чем было принято решение о передаче имущества в собственность ООО «АВБ Прогресс».

В настоящее время конкурсным управляющим проводятся мероприятия по снятию арестов и ограничений на недвижимое имущество для последующей регистрации перехода права собственности.

